

Brf Enen 13**Budgetrapport 2021**

Organisationsnummer: 769615-9685

Nabo

Utskriftsdatum: 2020-12-02

Belopp i TSEK, låsdatum .	Utfall 2019	Budget 2020	Utfall 2020 jan-sep	Budget 2021
Rörelseintäkter				
Nettoomsättning				
3021, Årsavgifter bostäder	1 738	1 692	1 269	1 641
3051, Hyresintäkter bostäder	299	303	228	304
3052, Hyresintäkter lokaler	11	11	8	11
3053, Hyresintäkter lokaler, moms	723	749	574	761
3064, Deb. fastighetsskatt	0	1	1	1
3065, Deb. fastighetsskatt, moms	38	38	41	55
3071, Hyresintäkt kabel-tv	36	80	60	80
3121, El	132	155	35	5
3122, El, moms	0	0	56	150
3218, Övriga intäkter	27	25	19	25
3220, Tillvalsavgifter	0	0	1	1
Summa Nettoomsättning	3 005	3 054	2 293	3 034
Rörelseintäkter				
3740, Öres- och kronutjämning	0	0	0	0
3990, Övriga intäkter	7	0	0	0
3999, Övriga rörelseintäkter	0	0	9	0
Summa Rörelseintäkter	8	0	9	0
Summa Rörelseintäkter	3 012	3 054	2 302	3 034
Rörelsekostnader				
Driftskostnader				
4000, Fastskötsel,städ material	-1	-1	-1	-1
4120, Entreprenadskostn städ	-102	-107	-74	-107
4130, Sotning	-4	0	-7	-7
4140, Besiktningkostnader	-14	-9	-6	-8
4150, Hiss serviceavtal	0	0	-9	-11
4155, Övriga serviceavtal	-3	-3	-3	-5
4160, Trädgård och blommor	-4	-30	-18	-25
4180, Klottersanering	-4	-5	-10	-13
4185, Mattservice	-19	-19	-14	-19
4190, Övriga köpta tjänster	0	0	0	-30
4300, Övriga rep./underhåll	-6	-81	-26	-75
4301, Planerade underhåll	-198	-500	-5	-350
4611, Fastighetsel	-438	-400	-233	-400
4623, Fjärrvärme	-195	-174	-114	-175
4630, Vatten	-135	-138	-103	-141
4640, Sophämtning	-69	-101	-52	-54
4641, Grovsopor, tidningar	0	0	-17	-60
4710, Fastighetsförsäkringar	-95	-110	-72	-99
4760, Kabel-TV	-19	-20	-15	-20
4761, Bredband	-39	-65	-47	-64
4780, Arvode teknisk förvaltning	0	0	-41	-56
4805, Beräknad fastighetsskatt	0	0	-88	-121
Summa Driftskostnader	-1 343	-1 763	-954	-1 841
Övriga externa kostnader				
6210, Telekommunikation	-9	-22	-7	-13
6230, Datakommunikation	-12	0	-9	-12
6250, Postbefordran	-2	-7	-1	-1

6320, Avg juridiska åtgärder	0	0	0	0
6321, Inkasso	0	0	0	0
6420, Revisionsarvoden	-10	-10	-10	-10
6470, Styr.möte/stämma/städdag	-2	0	-1	-5
6480, Arvode ekonomisk förvaltning	-61	-63	-46	-64
6482, Extradebitering förvaltn.	-5	-3	-4	-5
6550, Konsultkostnader	-1	0	0	0
6560, Serv.avg branschorg.	0	0	-4	-4
6570, Bankkostnader	-4	-5	-3	-4
6970, Facklitteratur	0	0	0	-1
6990, Övriga externa kostnader	-1	0	-1	0
Summa Övriga externa kostnader	-106	-110	-86	-119
Personalkostnader				
6410, Styrelsearvoden	-70	-95	-95	-95
7510, Lagstadgade arb giv avg	-22	-30	-30	-30
Summa Personalkostnader	-92	-125	-124	-125
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar				
7821, Avskrivn byggnader	-524	-524	-393	-524
7822, Avskrivning fast. förbättr	-123	-173	-99	-166
7824, Avskrivning markanläggning	0	0	-26	-35
7830, Avskrivn maskiner o inv	-21	-41	-21	-28
Summa Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-668	-738	-538	-753
Övriga rörelsekostnader				
Summa Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Summa Rörelsekostnader	-2 208	-2 736	-1 703	-2 838
RÖRELSERESULTAT	804	318	599	196
Finansiella poster				
Ränteintäkter och liknande resultatposter				
Summa Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter				
8410, Låneräntor	-143	-146	-90	-146
Summa Räntekostnader och liknande resultatposter	-143	-146	-90	-146
Summa Finansiella poster	-143	-146	-90	-146
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	661	172	509	50
Bokslutsdispositioner				
Skatt				
ÅRETS VINST/FÖRLUST	661	172	509	50
Kassaflöde från verksamheten	1 526	1 410	1 053	1 153